पोखरा महानगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

वर्ष २, पोखरा खण्ड २० प्रमाणित मिति २०७५/१२/०१,

भाग २

पोखरा महानगरपालिकाको
"घ"वर्गको निर्माण ईजाजत पत्र प्रदान सम्वन्धी कार्यविधि,२०७५
(प्रथम संशोधन)

हालको प्रावधान	**संशोधित प्रावधान**
नयाँ ईजाजत पत्र सम्बन्धी व्यवस्था **अनुसूची- ५ अनुसार** १. रु. पाँच लाख रुपैंयाको चालू पूजी देखाई उद्योग विभागमा (कम्पनी रजिष्ट्रार वा घरेलु कार्यालय) दर्ता भएको हुनुपर्ने । २. मान्यता प्राप्त शिक्षण संस्थाबाट सिभिल ईन्जिनियरि विषयमा कम्तीमा प्रमाण पत्र तह उर्त्तिण एकजना प्राविधिक, कुनै पनि विषयमा प्रमाण पत्र तह उर्त्तिण एकजना प्रशासनिक, रवाणिज्यशास्त्र/अर्थशास्त्रमा प्रमाणपत्र तह उर्त्तिण एकजना हुनुपर्ने । ३. मेशिन र उपकरण :- क) टि्पर /ट्याक्टर : एक (१)/(१) एक थान ख) मिक्सर : (१)एक थान ग) Theodolite/Level Machine : एक सेट घ) वाटर पम्प : (३) तीन थान ङ) भाईब्रेटर : ३ तीन थान । **द्रष्टव्य :** १.मेशिन र उपकरणको विमा गरेको कागजातहरु हुनुपर्ने । २.उल्लेखित यान्त्रिक उपकरणहरु ठीक अवस्थामा भएको मेकानिकल ईन्जिनियरिङ्ग विषयमा कम्तीमा स्नातक तहको शैक्षिक योग्यता भएको नेपाल ईन्जिनियर्स एशोसियसन सदस्यता प्राप्त मेकानिकल ईन्जिनियरिङ्गले प्रमाणित गरेको हुनुपर्नेछ । ३. माथि उल्लेखित यन्त्र उपकरणहरु दर्ता भएको मितिले घटिमा २ वर्षसम्म बेचबिखन गर्न पाइने छैन् ४. १५ वर्षभन्दा बढी पुरानो यन्त्र उपकरणहरु निर्माण व्यवसायीको स्तर वृद्धि तथा नया दर्ता हुने प्रयोजनका लागि मान्य हुने छैन् । ५. फर्म वा कम्पनीको कार्यालय आफ्नै स्वामित्वको घर वा जग्गामा स्थापना गरिएको भएमा त्यस्तो घर वा जग्गाको जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा र सम्पत्ति कर वा भुमिकर (एकृकित सम्पत्ति कर) तिरेको रसिद र घर जग्गा भाडामा भएमा	**हुनु पर्ने** १. कम्तीमा रु. पाँच लाख रुपैंयाको चालू पूँजी देखाई उद्योग विभाग वा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय वा घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय दर्ता भएको हुनुपर्ने । २.मान्यता प्राप्त शिक्षण संस्थाबाट सिभिल ईन्जिनियरि विषयमा कम्तीमा प्रमाण पत्र तह उर्त्तिण एकजना प्राविधिक, कुनै पनि विषयमा प्रमाण पत्र तह उर्त्तिण एकजना प्रशासनिक र वाणिज्यशास्त्र/अर्थशास्त्रमा प्रमाणपत्र तह उर्त्तिण एकजना कर्मचारी आवद्ध हुनुपर्ने । ३.मेशिन र उपकरण :- क) टि्पर वा ट्याक्टर : एक थान ख) मिक्सर : एक थान ग) Theodolite/Level Machine/total station एक थान घ) वाटर पम्प : तीन थान ङ) भाईब्रेटर : तीन थान । **द्रष्टव्य:** १.मेशिन र उपकरणको विमा गरेको कागजातहरु हुनुपर्ने । २. उल्लेखित यान्त्रिक उपकरणहरु ठीक अवस्थामा भएको मेकानिकल ईन्जिनियरिङ्ग विषयमा कम्तीमा स्नातक तहको शैक्षिक योग्यता भएको नेपाल ईन्जिनियर्स परिषद्को सदस्यता प्राप्त मेकानिकल ईन्जिनियरिङ्गले प्रमाणित गरेको हुनुपर्नेछ । ३.माथि उल्लेखित यन्त्र उपकरणहरु दर्ता भएको मितिले घटिमा २ वर्षसम्म बेचबिखन गर्न पाइने छैन । ४.१५ वर्षभन्दा बढी पुरानो यन्त्र उपकरणहरु निर्माण व्यवसायीको स्तर वृद्धि तथा नया दर्ता हुने प्रयोजनका लागि मान्य हुने छैन् । ५.फर्म वा कम्पनीको कार्यालय आफ्नै स्वामित्वको घर वा जग्गामा स्थापना गरिएको भएमा त्यस्तो घर वा जग्गाको जग्गाधनी प्रमाण पत्र र सम्पत्ति कर वा भुमिकर (एकृकित सम्पत्ति कर) तिरेको रसिद र घर जग्गा भाडामा भएमा

सम्पत्ति कर वा भुमिकर (एकृकित सम्पत्ति कर) र घर वहाल कर तिरेको रसिदको प्रमाणित प्रतिलिपि ।	सम्पत्ति कर वा भुमिकर (एकृकित सम्पत्ति कर) र घर वहाल कर तिरेको रसिदको प्रमाणित प्रतिलिपि । ६.जे.सि.वि. एक थान । (औचित्यताको आधारमा) **अन्य:** ७.थप जेसीवि थान १ पनि माग गर्नुपर्ने भनि निर्माण व्यवसायी संघवाट माग भई आएको र के गर्ने भन्ने विषयमा छलफल गर्नुपर्ने ।

नविकरण सम्बन्धमा भएको (अनुसूची -७)	**हुनु पर्ने**
१.निवेदकको तोकिए बमोजिमको निवेदन र ना.प्र.प.को प्रमाणित प्रतिलिपि । २.उद्योग दर्ता प्रमाण पत्र/PAN दर्ता प्र.प.के प्रमाणित प्रतिलिपि । ३. जनशक्ति विवरण ३ जना नियुक्त गरेको वा म्याद थपको कागजात । (क) सिभिल ई. विषयमा ओभरसियर वा सो बराबर योग्यता पुगेको एक जना । (ख) जुनसुकै विषयमा प्रमाण पत्र तह वा सो बराबर योग्यता पुगेको एकजना । (ग) बाणिज्य शास्त्रमा प्रमाण पत्र तह वा सो बराबर योग्यता पुगेको एकजना । ४.निम्न मेसिन तथा उपकरणहरु चालु अवस्थामा रहेको भनि मेकानिकल ईन्जिनियरले प्रमाणित गरेको कागजात । क) टि्पर /ट्याक्टर :एक (१)/(१) एक थान ख) मिक्सर (१) एक थान ग) Theodolite/Level Machine (१) एक सेट घ) वाटर पम्प तीन (३) थान ङ) भाईब्रेटर तीन (३) थान । ५.कम्तिमा रु.एक लाख मौज्दात रहेको कम्पनीको नामको हालैको बैंक स्टेटमेन्ट । ६.कर चुक्ता प्रमाणपत्रको प्रमाणित प्रतिलिपि । ७.एकिकृत कर वा सम्पत्ति कर वा भुमि कर तिरेको रसिदको प्रमाणित प्रतिलिपि । ८. घर भाडामा लिएको भए घर वहाल कर तिरेको रसिदको निस्सा वा प्रमाणित प्रतिलिपि । ९."घ"वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र सम्बन्धी, कार्यविधि २०७५,को दफा ३ को उपदफा (२) र उपदफा (३) बमोजिमको म्याद भित्र इजाजतपत्र नविकरण गर्नुपूर्व सम्बन्धित फर्म/कम्पनीहरुको कार्यालयको र उक्त कम्पनीमा नियुक्त कर्मचारी तथा मेसिनरी उपकरणहरुको समेत स्थलगत निरिक्षण र अनुगमन गर्नुपर्ने आवश्यक ठानेमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले अनुगमन निरिक्षण समेत गर्न सक्नेछ । त्यसरी अनुगमन निरिक्षण गर्दा त्यस्ता फर्म कम्पनीहरुले ईजाजतपत्र प्राप्त गर्दाका बखत पेश गरेका डकुमेन्ट वा माथी ३,४,र ५ नं. बमोजिमको व्यवस्थापन भएको नदेखिएमा त्यस्तो फर्म कम्पनी व्यवसायीको "घ"वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजतपत्र नविकरण गर्न महानगरपालिका बाध्य हुनेछैन ।	१.निवेदकको तोकिए बमोजिमको निवेदन । २.उद्योग दर्ता प्रमाण पत्र/PAN दर्ता प्र.प.को प्रमाणित प्रतिलिपि । ३.कर चुक्ता प्रमाण पत्रको प्रमाणित प्रतिलिपि । ४.एकिकृत कर वा सम्पत्ति कर वा भुमि कर तिरेको रसिदको प्रमाणित प्रतिलिपि । ५.घर भाडामा लिएको भए घर वहाल कर तिरेको रसिदको निस्सा र कम्तिमा २ वर्ष घरभाडा लिएको सम्झौता पत्र । ६.प्रोपाईटर वा संचालकको नागरिकताको प्रतिलिपि ।

नामसारी सम्बन्धमा अनुसूची- ५	हुनु पर्ने
१. रु.पाँच लाख रुपैंयाको चालू पूजी देखाई उद्योग विभागमा (कम्पनी रजिष्टार वा घरेलु कार्यालय) दर्ता भएको हुनुपर्ने । २.मान्यता प्राप्त शिक्षण संस्थाबाट सिभिल ईन्जिनियरि विषयमा कम्तीमा प्रमाण पत्र तह उर्त्तिण एकजना प्राविधिक, कुनै पनि विषयमा प्रमाण पत्र तह उर्त्तिण एकजना प्रशासनिक र वाणिज्यशास्त्र/अर्थशास्त्रमा प्रमाणपत्र तह उर्त्तिण एकजना हुनुपर्ने । ३. मेशिन र उपकरण :- क) टि्पर /ट्याक्टर :एक (१)/(१) एक थान ख) मिक्सर (१)एक थान ग) Theodolite/Level Machine एक सेट घ) वाटर पम्प (३) तीन थान ङ) भाईब्रेटर ३ तीन थान । द्रष्टव्य: १. मेशिन र उपकरणको विमा गरेको कागजातहरु हुनुपर्ने । २. उल्लेखित यान्त्रिक उपकरणहरु ठीक अवस्थामा भएको मेकानिकल ईन्जिनियरिङ्ग विषयमा कम्तीमा स्नातक तहको शैक्षिक योग्यता भएको नेपाल ईन्जिनिर्यस एशोसियसन सदस्यता प्राप्त मेकानिकल ईन्जिनियरिङ्गले प्रमाणित गरेको हुनुपर्नेछ । ३. माथि उल्लेखित यन्त्र उपकरणहरु दर्ता भएको मितिले घटिमा २ वर्षसम्म बेचबिखन गर्न पाइने छैन् । ४. १५ वर्षभन्दा बढी पुरानो यन्त्र उपकरणहरु निर्माण व्यवसायीको स्तर वृद्धि तथा नया दर्ता हुने प्रयोजनका लागि मान्य हुने छैन् । ५. फर्म वा कम्पनीको कार्यालय आफ्नै स्वामित्वको घर वा जग्गामा स्थापना गरिएको भएमा त्यस्तो घर वा जग्गाको जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा र सम्पत्ति कर वा भुमिकर (एकृकित सम्पत्ति कर) तिरेको रसिद र घर जग्गा भाडामा भएमा सम्पत्ति कर वा भुमिकर (एकृकित सम्पत्ति कर) र घर वहाल कर तिरेको रसिदको प्रमाणित प्रतिलिपि ।	१.कम्पनी दर्ता भएको निकायबाट कम्पनीको स्वामित्व नामसारि गरेको प्रमाण पत्रहरु, २.आन्तरिक राजश्व विभाग / कार्यालयमा पुरानो दर्ताको कर चुक्ता प्रमाण पत्र नयाँ कम्पनीको करदाता प्रमाण पत्र, ३.यस कार्यविधि अनुसार दर्ता भएका ईजाजत पत्र नामसारी गर्नुपर्ने भएमा कार्यविधिमा उल्लेखित दर्ता गर्दाका उपकरण तथा जनशक्ति हस्तान्तरण भएको कागजात वा कार्यविधिमा व्यवस्था गरे अनुसारको जनशक्ति वा उपकरण । ४. निर्माण व्यवसायी ऐन, २०५५ अनुसार दर्ता हुदाँ भएका निर्माण व्यवसायीको हकमा नामसारी गर्नुपरेमा निर्माण व्यवसायी ऐन, २०५५ अनुसार दर्ता हुदाँ पेश गरे बमोजिमका जनशक्ति र उपकरण पेश गर्नुपर्नेछ ।

प्रमाणिकरण मिति : २०७५/१२/०१,

प्रकाशित मिति : २०७५/१२/०४,

आज्ञाले,

शेषनारायण पौडेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत